

Poznań, 24 stycznia 2025 r.
I.dz. 00112/PIM/01/25/TM/2023-367

Ekspertis Budownictwo Sp. z o.o., Sp. k.
Nieszawska 1
61-021 Poznań

Dotyczy: Referencji w sprawie zadania inwestycyjnego "Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie piekarstwa"

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań działając w imieniu Miasta Poznań, niniejszym potwierdza, iż:

firma Ekspertis Budownictwo Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Nieszawskiej 1 na podstawie Umowy nr RU-168/PIM/23/TM/2023-367 w okresie od 06.10.2023 r. do 31.10.2024 r. jako Generalny Wykonawca realizowała zadanie inwestycyjne w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn.:

"Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie piekarstwa"

Zakres powyższych prac, o łącznej wartości **8 155 623,91 zł brutto**, obejmował:

1. Wykonanie projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane i obowiązującymi przepisami wykonawczymi, w szczególności z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz art. 99 ust. 1-6 ustawy Pzp obejmujących: projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany oraz pełnobranżowy projekt techniczny, tj. projekt instalacji wentylacji mechanicznej, ciepłej i zimnej wody, kanalizacji, instalacji elektrycznych, teletechnicznych, w tym fotowoltaiki oraz telewizyjnych systemów dozorowych, jak również innych elementów dokumentacji projektowej oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, koniecznych do prawidłowej realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zadania inwestycyjnego, w tym uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.
2. Kompleksowe zrealizowanie robót budowlanych w oparciu o wykonaną i zatwierdzoną dokumentację projektową wraz z przygotowaniem dokumentacji powykonawczej i pozyskaniem w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń i decyzji, koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz uzyskanie w/w pozwolenia.

3. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

Podstawowe parametry obiektu:

- Powierzchnia zabudowy: 442,86 m²
- Powierzchnia użytkowa: 555,45 m²
- Kubatura brutto: 3125,60 m³
- Wysokość budynku: 12 m
- Ilość kondygnacji: 3
- Powierzchnia utwardzeń: 478,08 m²

Z poważaniem

Wiceprezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Tomasz Matuszek, Starszy Kierownik Projektów, tel: +48 512537913 , email: tomasz.matuszek@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Blanka Mazana, Administrator Projektu, tel: +48 503 804 785 , email: blanka.mazana@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968416117